

OBEC JANOVÍK
Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2016
o stanovení výšky miestneho poplatku za rozvoj

Obecné zastupiteľstvo v Janovíku podľa § 6, § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v spojení s § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa dňa 15.12.2016 uznieslo na tomto Všeobecne záväznom nariadení č. 3/2016 o výške miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len ako „VZN“):

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Týmto VZN sa ustanovuje miestny poplatok za rozvoj (ďalej len ako „poplatok za rozvoj“) a výška sadzieb poplatku za rozvoj v obci Janovík.
2. Predmetom poplatku za rozvoj je pozemná stavba na území obce, na ktorú je vydané právoplatné stavebné povolenie, ktorým sa povoľuje stavba.
3. Poplatková povinnosť vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia. Zaniká dňom, ktorým stavebné povolenie stratilo platnosť, ak súčasne stavebník nezačal stavbu realizovať.
4. Poplatok za rozvoj sa vypočítava ako súčin základu poplatku a sadzby poplatku za rozvoj platnej v čase vzniku poplatkovej povinnosti.

Článok II
Základ poplatku za rozvoj

1. Základom poplatku za rozvoj je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby v m², pričom sa za podlahovú plochu nadzemnej časti stavby považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby.

Článok III
Sadzba poplatku za rozvoj

1. Sadzba poplatku za rozvoj na území obce Janovík za každý, aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby je:
 - a) pre bytové domy 3 €,

- b) pre rodinné domy 3 €,
- c) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 3 €,
- d) pre priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 3 €,
- e) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 3 €,
- f) pre ostatné stavby 3 €.

Článok IV **Záverečné ustanovenia**

1. Toto VZN bolo zverejnené na internetovej stránke www.janovik.sk v lehote uvedenej v § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
2. Po vyvesení na internetovej stránke Obce Janovík po dobu 15 dní bude VZN prístupné na obecnom úrade v Janovíku.
3. Toto VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2017.

Marián ŽEC, starosta obce Janovík