

Obec

**Žiadosť o dodatočné povolenie stavby
a o dodatočné povolenie zmeny stavby**
(začatej bez povolenia stavebného úradu alebo v rozpore so zákonom)

Žiadateľ

Meno a priezvisko:.....

bytom

č.tel./e-mail:

žiadam o dodatočné povolenie stavby:.....

postavenej bez stavebného povolenia v obci,ulica.....

na pozemku parc. č. katastrálne územie

projektant stavby:..... adresa.....

Vlastníci susedných nehnuteľností:

....., bytom

....., bytom

Obostavaný priestor **každého samostatného stavebného objektu** stavby podľa projektovej dokumentácie, vypočítaný projektantom stavby uviesť v m³ (v prípade líniovej stavby uviesť dĺžku stavby v metroch)

Popis rozostavanosti stavby (prípadne ukončená).....

ÚDAJE O STAVEBNOM DOZORE

Odborný stavebný dozor na stavbe žiadateľa bude vykonávať:

Meno a priezvisko

Povolanie, kvalifikácia

bytom

Prehlásenie stavebného dozora:

.....
pečiatka a podpis stavebného dozora

V dňa

.....
podpis žiadateľa

Prílohy:

- Doklad o vlastníctve pozemku – List vlastníctva nie starší ako 3 mesiace
- Kópia katastrálnej mapy – nie staršia ako 3 mesiace
- Pri právnickej osobe výpis z obchodného registra respektíve živnostenský list
- 2x projekt skutočného realizovania stavby (v zmysle §9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)
 - Súčasťou projektu sú:
 - statické posúdenie projektovej dokumentácie stavby
 - protipožiarne riešenie stavby
 - projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy (podľa povahy veci)
- 2x situácia osadenia stavby v mierke 1:200
- Doklad o vyňatí pôdy z PPF (v prípade, že pozemok je vedený ako poľnohospodárska pôda, orná pôda resp. záhrada.)
- Doklad o zaplatení správneho poplatku vo výške **trojnásobku** sadzby uvedenej v zákona č. 145/1995 Z.z., pol. 60 a 61
- Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností
- Stanovisko MsÚ Prešov odboru hlavného architekta mesta
- Doklady o prerokovaní s orgánmi štátnej správy, ktorých záujmy sú navrhovanou zmenou stavby dotknuté.
- V prípade ukončenej stavby doložiť ďalšie prílohy, ako ku kolaudácii stavby

Položka č. 60

Žiadosť o stavebné povolenie

- a) stavby na bývanie a na zmeny týchto stavieb pred dokončením
1. na stavbu rodinného domu s obostavaným priestorom podľa projektovej dokumentácie do 600 m³ vrátane33 eur
a za každých ďalších začatých 100 m³ obostavaného priestoru20 eur
2. na stavbu bytového domu s obostavaným priestorom podľa projektovej dokumentácie do 3000 m³ vrátane750 eur
a za každých ďalších začatých 1000 m³ obostavaného priestoru250 eur
- b) na stavby na individuálnu rekreáciu (rekreačné chaty, rekreačné domy a záhradkárske chaty) s obostavaným priestorom podľa projektovej dokumentácie do 200 m³ vrátane..... 23 eur
za každých ďalších začatých 50 m³ obostavaného priestoru.....20 eur
- c) na zmeny dokončených stavieb na bývanie alebo individuálnu rekreáciu
1. rodinný dom100 eur
2. bytový dom750 eur
3. stavba na individuálnu rekreáciu100 eur
- d) na stavby, ktoré tvoria doplnkovú funkciu rodinného domu,
na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť..... 30 eur
- e) na stavbu garáže s jedným alebo dvoma miestami30 eur
- f) na zmeny dokončených stavieb podľa písmen d) a e)
a na zmeny týchto stavieb pred dokončením..... 20 eur
- g) na líniové stavby a zmeny týchto stavieb pred dokončením
za každých začatých 100 m10 eur
- h) ostatné inžinierske stavby s doplnkovou funkciou pre rodinné domy, bytové domy a stavby na individuálnu rekreáciu (podzemné objekty napr. studne, malé čistiarne odpadových vôd a pod.) pre právnickú osobu.....50 eur
- i) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a zmeny stavieb pred dokončením s obostavaným priestorom podľa projektovej dokumentácie do 3000 m³ vrátane..... 1000 eur
a za každých ďalších začatých 1000 m³ obostavaného priestoru300 eur
- j) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska,
ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie..... 50 eur

Položka č. 61

Žiadosť o dodatočné povolenie stavby, ktorá bola postavená po 1. októbri 1976 bez stavebného povolenia alebo v rozpore so zákonom a o dodatočné povolenie zmeny stavby**trojnásobok**
sadzby ustanovenej v položke 60