

Obec .....

## Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo rozhodnutia o využití územia

(§35, §39b stavebného zákona a §3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia SZ)

**A) Navrhovateľ:**.....

bytom/sídlom: ulica ..... č.d.: ..... obec .....

č.tel./e-mail: .....

zastúpený splnomocneným zástupcom: .....

žiada o **vydanie územného rozhodnutia pre stavbu** ( uviesť názov stavby - napr. Súbor rodinných domov; Rodinný dom; Bytový dom a IS; VN Elektrický rozvod a TS; Nákupné stredisko; Autosalón; Výrobný závod pre spracovanie dreva a pod. ): .....

### **v rozsahu:**

- *stavebných objektov stavby* (uviesť stavebné objekty stavby napr.S0 01-Výrobná hala; SO 02-Trafostanica;S0 03-prípojka;..)

S0.....parc.č. .... k.ú. ....

S0.....parc.č. .... k.ú. ....

S0.....parc.č. .... k.ú. ....

S0.....parc.č. .... k.ú. ....

S0.....parc.č. .... k.ú. ....

S0.....parc.č. .... k.ú. ....

- *prevádzkových súborov stavby* ( uviesť prevádzkové súbory napr. PS 01-Výťahy; PS 02-Technológia závodu; PS 03-Trafo..)

PS.....

PS.....

PS.....

PS.....

**na pozemkoch– stavbách -parcelné číslo/a:** .....

**katastrálne územie :** .....

**druhy pozemkov podľa LV** / napr. záhrady, trvalé trávnaté porasty a pod./: .....

**pozemky sa nachádzajú: v intraviláne obce /mesta – extraviláne obce/mesta**

**stručný popis a zdôvodnenie návrhu:** .....

**charakteristika dotknutého územia:** .....

**spôsob doterajšieho využitia územia :** /zastavaný pozemok stavbou, záhrada, preluka a pod./ .....

**účel stavby** / napr. bývanie, rekreácia, a pod. /: .....

**doba trvania stavby:** .....

( uviesť, či stavba bude trvalá, alebo dočasná – pri dočasnej aj dobu jej trvania. )

**B) Parcelné čísla pozemkov a stavieb, ktorých sa územné rozhodnutie dotýka + katastrálne územie + uvedenie vlastníckych a iných práv k nim pre navrhovateľa = B1;** pri líniových stavbách sa parc.č. neuvádzajú, ale je potrebné uviesť opis prebiehajúcich hraníc územia = B2;

**B1:**

- parc. číslo : .....katastrálne územie : .....
- navrhovateľ má k nemu právo: - vlastnícke na základe Listu vlastníctva č : .....
- iné právo na základe : .....
- parc. číslo : .....katastrálne územie : .....
- navrhovateľ má k nemu právo: - vlastnícke na základe Listu vlastníctva č : .....
- iné právo na základe : .....
- parc. číslo : .....katastrálne územie : .....
- navrhovateľ má k nemu právo: - vlastnícke na základe Listu vlastníctva č : .....
- iné právo na základe : .....
- parc. číslo : .....katastrálne územie : .....
- navrhovateľ má k nemu právo: - vlastnícke na základe Listu vlastníctva č : .....
- iné právo na základe : .....

**B2 :** - Líniové stavby, zvlášť rozsiahle stavby s veľkým počtom účastníkov konania – **vymedzenie územia a opis prebiehajúcich hraníc pozemkov :**

.....

.....

.....

.....

**C) Zoznam, adresy a parcelné čísla pozemkov - stavieb- účastníkov územného konania (§34 SZ; účastníkmi sú navrhovateľ; vlastníci susedných pozemkov a stavieb na nich, ktorých práva môžu byť rozhodnutím dotknuté; obce; a ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov – účastníkmi konania nie sú dotknuté orgány št. správy)**

1. .... p.č. .... k.ú. ....
2. .... p.č. .... k.ú. ....
3. .... p.č. .... k.ú. ....
4. .... p.č. .... k.ú. ....
5. .... p.č. .... k.ú. ....
6. .... p.č. .... k.ú. ....
7. .... p.č. .... k.ú. ....
8. .... p.č. .... k.ú. ....

V ..... dňa .....

.....  
vlastnoručný podpis navrhovateľa – navrhovateľov,  
u právnických osôb podpis štatutára firmy a odtlačok pečiatky firmy

**K návrhu na vydanie územného rozhodnutia pre umiestnenie stavby je potrebné doložiť náležitosti podľa § 3, ods. 3 a 4 vyhl. č. 453/2000 Z. z.**

- doklad navrhovateľa že je vlastníkom pozemkov, stavieb, alebo že má k pozemkom či stavbám iné právo - nie starší ako 3 mesiace v originály
- kópiu z katastrálnej mapy - originál nie staršiu ako 3 mesiace
- pri právnickej osobe výpis z obchodného registra respektíve živnostenský list
- záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak umiestňovaná stavba podlieha posudzovaniu vplyvov činnosti na ŽP/
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy podľa druhu navrhovanej stavby, rozsahu dotknutého územia a vplyvov stavby na okolitú zástavbu
  - súhlas s napojením na inžinierske siete od jednotlivých správcov sietí verejného technického a dopravného vybavenia územia- dotknutých orgánov
  - vyjadrenie k existencii podzemných a nadzemných vedení inžinierskych sietí a ku kríženiu od ich správcova
  - záväzné vyjadrenie cestného správneho orgánu, správcu komunikácie a vlastnícka cestného telesa, na ktoré bude stavba a jej prípojky napojená
  - doklad o zaplatení správneho poplatku podľa položky 59 písm. a) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch

Položka 59

a) Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo rozhodnutia o využití územia alebo rozhodnutia o zmene územného rozhodnutia

1. pre fyzickú osobu **6,50 €**
2. pre právnickú osobu **100 €**